ROMANIA
JUDETUL OLT
COMUNA PLESOIU
Nr. 32/28.10.2026

PROIECT DE HOTARARE

La Proiectul de hotarare pentru acordarea unui mandat special reprezentantului COMUNEI PLEȘOIU în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „OLT-ECO" în vederea exercitării votului pentru ajustarea tarifelor aferente Contractelor de delegare nr. 6867/18.06.2018 și nr. 2542/06.12.2021, aferente Serviciului Public de salubrizare a localităților din Judetul Olt,

Având în vedere:

-Referatul de aprobare nr.....al primarului com. Pleșoiu;

-Adresa Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „OLT-ECO" nr. 2057/22.10.2026, înregistrată la Primăria Pleșoiu sub nr. 5993/26.10.2026 ;

-prevederile art. 10 alin. (5) din Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a activității de operare a Centrului de Management Integrat al Deșeurilor Bălteni și a Stațiilor de Transfer și monitorizarea depozitelor neconforme închise din județul Olt nr. 6867/18.06.2018;

- prevederile art. 10 alin. (6) din Contractul de delegare prin concesiune a gestiunii activităților de colectare și transport a deșeurilor municipale și altor fluxuri de deșeuri, componente ale serviciului de salubrizare de pe raza județului Olt nr. 2542/06.12.2021;

-prevederile art. 6, alin. (1), lit. n) din Legea serviciului de salubrizare a localităților nr. 101/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 8, alin. (3), lit.k), ``k), art. 10 alin. (5) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 33 alin. (1), (3), (4) din Normele metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubrizare aprobate prin Ordinul ANRSC nr. 640/2022.

- prevederile art. 89 alin. (1)-(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Statului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "OLT-ECO";

- prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, modificată prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 16/2022,

În temeiul prevederilor 136 alin1 și 2 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Primarul comunei PLESOIU, judetul Olt:

P R O P U N E:

Art.1. Se acordă mandat special reprezentantului comunei Pleșoiu în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "OLT-ECO" în vederea exercitării votului **împotriva** ajustării tarifelor aferente Contractului nr. 6867/18.06.2018 și ale Contractului nr. 2542/06.12.2021, conform Anexei 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se acordă mandat special reprezentantului comunei Pleșoiu în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "OLT-ECO" în vederea exercitării votului pentru avizarea modificării Contractul de delegare prin concesiune a gestiunii activităților de colectare și transport a deșeurilor municipale și altor fluxuri de deșeuri, componente ale serviciului de salubrizare de pe raza județului Olt nr. 2542/06.12.2021, prin Actul Adițional nr.4, conform Anexei 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Anexa 1 și Anexa 2 sunt parte integrantă din cuprinsul prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică primarului comunei Pleșoiu. Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „OLT-ECO", reprezentantului județului Olt în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "OLT-ECO", în vederea aducerii la îndeplinire, precum și Instituției Prefectului –Județul Olt.

Avizat pt.legalitate,

PRIMAR,
Mandescu Valeriu

Secretar General
Anghelescu Daniel Mihai





ROMÂNIA
JUDETUL OLT
COMUNA PLESOIU
PRIMAR
Nr. 6097/28.10.2026

REFERAT DE APROBARE

La Proiectul de hotarare pentru acordarea unui mandat special reprezentantului COMUNEI PLEȘOIU în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „OLT-ECO" în vederea exercitării votului pentru ajustarea tarifelor aferente Contractelor de delegare nr. 6867/18.06.2018 și nr. 2542/06.12.2021, aferente Serviciului Public de salubrizare a localităților din Judetul Olt,

În prezent, UAT COMUNA Pleșoiu este delegator, alături de Județul Olt și celelalte UAT-uri din județ în Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a activității de operare a Centrului de Management Integrat al Deșeurilor Bălteni și a Stațiilor de transfer și monitorizare a depozitelor neconforme închise din Județul Olt, înregistrat cu nr. 6867/18.06.2018, încheiat cu Asocierea dintre S.C. Salubris S.A. și S.C. CLEAN PREST ACTIV S.R.L. în vederea gestionării serviciului de salubrizare, respectiv a activității de administrare a Depozitului Bălteni.

Potrivit prevederilor art.10 alin.6 din contract, modificarea și ajustarea tarifului se aprobă de Delegatar/ADI în baza mandatului prealabil special acordat în acest sens de către UAT-uri. Asigurarea unui serviciu de salubrizare eficient, calitativ și accesibil din punct de vedere financiar pentru toți cetățenii reprezintă o prioritate absolută a administrației publice locale.

Prin adresa nr.1605/16.09.2026 depusă de SC Salubris SA către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Olt-Eco prin care se solicită aprobarea ajustării tarifelor pentru serviciile de salubrizare conform fișelor de fundamentare propuse spre ajustare, s-a constatat solicitarea de ajustare a tarifelor în conformitate cu indicele prețului de consum comunicat de INS.

După adoptarea de către Consiliul Local al comunei Pleșoiu a hotărârii privind mandatarea Primarului comunei Pleșoiu pentru a reprezenta comuna Pleșoiu în cadrul Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intracomunitară Olt-Eco și pentru a vota împotriva ajustării tarifelor propuse pentru activitățile de operare a Centrului de Management Integrat a Deșeurilor Bălteni și a Stațiilor de transfer și monitorizare a depozitelor neconforme închise din județul Olt, ne asigurăm că interesele cetățenilor sunt protejate în mod direct și sunt menținute tarifele actuale.

Contextul economic actual impune o prudență sporită în privința taxelor și tarifelor locale. O creștere a costurilor cu salubritatea ar afecta direct bugetul familiilor, în special al categoriilor vulnerabile. În ultima perioada au fost înregistrate multiple sesizări cu privire la costurile ridicate privind activitatea pe componete ale serviciului de salubritate datorită faptului că taxa de salubrizare este calculată individual (per persoană/lună), iar cetățenii resimt ca pe o inechitate majorarea taxei în absența unui sistem pe deplin funcțional și eficient de colectare selectivă la sursă și consideră că aceasta ar penaliza direct și disproporționat familiile numeroase, familiile monoparentale și segmentul vulnerabil al pensionarilor cu venituri minime, amplificând

astfel fenomenul de subdeclarare a numărului real de locatari din cadrul unei gospodării, generând suspiciuni, tensiuni sociale și litigii între vecini.

Pentru considrentele mai sus expuse și în temeiul art.136 alin(1) și alin.(2) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, propun spre aprobare acordarea unui mandat special Primarului comunei Pleșoiu pentru a reprezenta comuna Pleșoiu în cadrul Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intracomunitară Olt-Eco și pentru a vota împotriva ajustării tarifelor propuse pentru activitățile de operare a Centrului de Management Integrat a Deșeurilor Bălteni și a Stațiilor de Transfer și monitorizare a depozitelor neconforme închise din județul Olt.

PRIMAR
Mandescu Valeriu



ROMÂNIA
JUDETUL OLT
COMUNA PLESOIU
PRIMARIA
Nr. 6098/23.10.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

La Proiectul de hotarare pentru acordarea unui mandat special reprezentantului COMUNEI PLEȘOIU în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „OLT-ECO" în vederea exercitării votului pentru ajustarea tarifelor aferente Contractelor de delegare nr. 6867/18.06.2018 și nr. 2542/06.12.2021, aferente Serviciului Public de salubrizare a localităților din Judetul Olt,

Pentru elaborarea prezentului proiect a fost consultat Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a activității de operare a Centrului de Management Integrat al Deșeurilor Bălteni și a Stațiilor de transfer și monitorizare a depozitelor neconforme închise din Județul Olt, înregistrat cu nr. 6867/18.06.2018, legislația în vigoare și solicitarea Asocierii S.C. Salubris S.A. și S.C. Clean Prest Activ S.R.L nr.1605/16.09.2026.

Temeiul legal care stă la baza adoptării:
- Constituția României;
- art.3 alin. (2) și art.57 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă, cu modificările și completările ulterioare;
- art.10 din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la constituirea și funcționarea asociațiilor de dezvoltare intercomunitară și la exercitarea, în condițiile legii, a unor drepturi și obligații ale unităților administrative - teritoriale membre;
- Legea nr.101/2006 a serviciului de salubrizare a localităților cu modificările și completările ulterioare; - Ordinul nr.640/2022 al A.N.R.S.C. – norme metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile salubrizare precum și de calculare a tarifelor/taxelor distinct pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubrizare;
- art.10 din contractul de delegare a gestiunii prin concesiunea activității de operare a Centrului de Management Integrat al Deșeurilor Bălteni și a Stațiilor de transfer și monitorizarea depozitelor neconforme închise din Județul Olt nr. 6867/18.06.2018, încheiat între Județul Olt, prin Consiliul Județean Olt, în calitate de delegatar, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre ale Asociației OLT-ECO;
- adresa înaintată de Asociația de Dezvoltare Intercomunitară OLT-ECO, înregistrată la Primăria comunei Pleșoiu cu nr.5993/26.10.2026;
- solicitărea S.C. Salubris S.A. nr.1605/16.09.2026 de aprobare a ajustării tarifelor pentru serviciile de salubrizare;

- art. 5 lit. cc), art.129 alin. (2) lit.b) şi lit. c), alin.(4) lit.c), alin.(6) lit. a), alin.(14), art. 136 alin. (1), art.139 alin.(3) lit.a), art.196 alin.(1) lit. a) şi art. 197 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările şi completările ulterioare.

Impact economic: Contextul economic actual impune o prudenţă sporită în privinţa taxelor şi tarifelor locale. O creştere a costurilor cu salubritatea ar afecta direct bugetul familiilor, în special al categoriilor vulnerabile.

Impact social: În ultima perioada au fost înregistrate multiple sesizări cu privire la costurile ridicate privind activitatea pe componete ale serviciului de salubritate datorită faptului că taxa de salubrizare este calculată individual (per persoană/lună), iar cetăţenii resimt ca pe o inechitate majorarea taxei în absenţa unui sistem pe deplin funcţional şi eficient de colectare selectivă la sursă şi consideră că aceasta ar penaliza direct şi disproporţionat familiile numeroase, familiile monoparentale şi segmentul vulnerabil al pensionarilor cu venituri minime, amplificând astfel fenomenul de subdeclarare a numărului real de locatari din cadrul unei gospodării, generând suspiciuni, tensiuni sociale şi litigii între vecini.

După adoptarea de către Consiliul Local al comunei Pleşoiu a hotărârii privind mandatarea Primarului comunei Pleşoiu pentru a reprezenta comuna Pleşoiu în cadrul Adunării Generale a Asociaţiei de Dezvoltare Intracomunitară Olt-Eco şi pentru a vota împotriva ajustării tarifelor propuse pentru activităţile de operare a Centrului de Management Integrat a Deşeurilor Bălteni şi a Staţiilor de transfer şi monitorizare a depozitelor neconforme închise din judeţul Olt, se asigură că interesele cetăţenilor sunt protejate în mod direct şi sunt menţinute tarifele actuale.

Fata de cele prezentate mai sus, consider proiectul de hotarare ca fiind legal si oportun si propun aprobarea lui.

INSPECTOR
Pârvu Alin



ANEXĂ 1

1. În baza prevederilor legale și contractuale enunțate, operatorul a solicitat ajustarea cu Indicele General al Preturilor de consum total comunicat de INS, de la nivelul lunii august 2024, conform contractului de delegare, pentru perioada cuprinsă între luna de referință corespunzătoare precedentei aprobări, respectiv:

- luna august 2024 – august 2026 , în cazul Contractului de tratare/eliminare, cu o valoare de 116, 63 %, și
- luna august 2024 – august 2026, în cazul Contractului de colectare, cu o valoare de 116, 63 %,

conform tabelului următor:

TARIFE	UM	Tarif actual	Tarif propus	TVA	Tarif propus inclusiv TVA
Tarif depozitare deșeuri	lei/tona	**116.26**	**135.49**	28.54	163.94
Tarif transfer deșeuri reziduale	lei/tona	**146.15**	**170.34**	35.77	206.11
Tarif transfer deșeuri reciclabile	lei/tona	**146.15**	**170.34**	35.77	206.11
Tarif sortare	lei/tona	**314.74**	**366.65**	77.00	443.65
Tarif monitorizare depozite închise	lei/tona	**5.79**	**6.76**	1.42	8.18
Tarif colectare reciclabile	lei/tona	**704.47**	**818.44**	171.87	990.31
Tarif colectare deșeuri reziduale	lei/tona	**450.65**	**523.56**	109.95	633.51

2. Tarifele distincte pentru activitățile desfășurate de operatori pentru gestionarea deșeurilor de hârtie, metal plastic și sticlă colectate separat din deșeurile municipale și pentru activitățile desfășurate de operatori pentru gestionarea deșeurilor reziduale (a altor deșeuri colectate separat decât cele de hârtie, metal, plastic și sticlă) conform tabelului următor :

Zone	Td pentru gestionarea deşeurilor de hârtie, metal plastic şi sticlă (lei/tonă)	Td pentru activităţile desfăşurate de operatori pentru gestionarea deşeurilor reziduale, (lei/tonă)
1-4 (include transferul)	1121.99	951.49
5	951.65	781.15

ANEXĂ 2

ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ OLT-ECO

Municipiul Slatina, str. Mânăstirii nr. 1A
Jud. Olt, CIF: 25504895

Nr. din

S.C. SALUBRIS S.A.

Municipiul Slatina, str. Aleea Tineretului nr.2A, jud. Olt
CUI: RO 6516214
Nr. din

ACT ADIȚIONAL NR. 4/2026

la „Contractul de delegare prin concesiune a gestiunii activităților de colectare și transport a deșeurilor municipale și altor fluxuri de deșeuri, componente ale serviciului de salubrizare de pe raza județului Olt, cu nr. 2542/06.12.2021."

Părțile:

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „OLT-ECO", cu sediul în municipiul Slatina, str. Mânăstirii nr. 1A, jud. Olt, înregistrată la Registrul asociațiilor și fundațiilor de pe lângă Judecătoria Slatina, cu nr. 6/15.04.2009, cod unic de înregistrare 25504895, reprezentată prin domnul Delureanu Virgil având funcția de Președinte, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre: județul Olt, municipiile Slatina și Caracal, orașele Balș, Corabia, Piatra-Olt, Drăgănești-Olt, Scornicești, Potcoava,Baldovinești, Băbiciu, Bălteni, Bărăști, Bârza, Bobicești, Brastavățu, Brâncoveni, Brebeni, Bucinișu, Călui, Cârlogani, Cezieni, Cilieni, Colonești, Corbu, Coteana, Crâmpoia, Cungrea, Curtișoara, Dăneasa, Deveselu, Dobrețu, Dobrosloveni, Dobroteasa, Dobrun, Drăghiceni, Făgețelu, Fălcoiu, Fărcașele, Găneasa, Găvănești, Gârcov, Ghimpețeni, Giuvărăști, Gostavățu, Grădinari, Grădinile, Grojdibodu, Gura Padinii, Ianca, Iancu Jianu, Icoana, Ipotești, Izbiceni, Izvoarele, Leleasca, Mărunței, Mihăești, Milcov, Morunglav, Movileni, Nicolae Titulescu, Obârșia, Oboga, Oporelu, Optași-Măgura, Orlea, Osica de Jos, Osica de Sus, Pârșcoveni, Perieți, Pleșoiu, Poboru, Priseaca, Radomirești, Redea, Rotunda, Rusănești, Sâmburești, Sârbii-Măgura, Scărișoara, Schitu, Seaca, Slătioara, Spineni, Sprâncenata, Stoenești, Stoicănești, Strejești, Studina, Șerbănești, Șopârlița, Ștefan cel Mare, Tătulești, Teslui, Tia Mare, Topana, Traian, Tufeni, Urzica, Valea Mare, Vădastra, Vădăstrița, Văleni, Vâlcele, Verguleasa, Vișina, Vișina Nouă, Vitomirești, Vlădila, Voineasa, Vulpeni, Vulturești (aceste unități administrativ-teritoriale având împreună calitatea de delegatar),

în calitate de „Delegatar„ pe de o parte,

și

SOCIETATEA SALUBRIS S.A., cu sediul în municipiul Slatina, str. Aleea Tineretului nr. 2A, jud. Olt, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Olt, cu nr. J28/1198/94, cod unic de înregistrare RO 6516214, reprezentată de către domnul Katona Nandor, având funcția de Director General, în calitate de „Delegat„ pe de altă parte.

Având în vedere prevederile:

1. Adresa Nr. 95483/06.10.2026, înregistrată la sediul Asociației sub Nr. 1046/06.10.2006, transmisă de către Primăria Municipiului Caracal.
2. Hotărârea Consiliului Local al municipiului Caracal nr.160/12.10.2026 (Anexa 1 la prezentul Act Adițional);

Între părți a intervenit următorul Act Adițional la contractul de delegare nr. 2542/06.12.2021, prin care părțile convin următoarele:

Art. I. Anexa nr. 4 la „Contractului de delegare prin concesiune a gestiunii activităților de colectare și transport a deșeurilor municipale și altor fluxuri de deșeuri, componente ale serviciului de salubrizare de pe raza județului Olt", cu nr. 2542/06.12.2021, se modifică după cum urmează:

Anexa 4- a bunurilor mobile și imobile, proprietate concesionată Delegatului pe întreaga Durată a Contractului, care sunt Bunuri de Retur se modifică prin retragerea imobilului și a terenului în suprafață de 2650 mp, identificat prin CF nr. 52055, situat în Caracal, Str. Vasile Alexandri nr. 88, jud. Olt, conform Anexei 2 la prezentul Act Adițional.

Art. II. Toate celelalte clauze contractuale rămân neschimbate.

Art. III. Prezentul Act Adițional face parte integrantă din **Contractul de delegare nr. 2542/06.12.2021.** și a fost încheiat de părți astăzi, ..., în 2 (două) exemplare.

Pentru DELEGATAR :	**Pentru DELEGAT:**
A.D.I. OLT-ECO	**S.C. SALUBRIS S.A.**
PREȘEDINTE	**DIRECTOR GENERAL**
VIRGIL DELUREANU	***NANDOR KATONA***

MUNICIPIUL CARACAL

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

Str. Piața Victoriei Nr. 10, Caracal, 235200, jud. Olt, CIF 4395175
tel: 0249 511 384 | 0249 511 386 ; fax: 0249 517 516
email: office@primariacaracal.ro

www.primariacaracal.ro

ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ OLT ECO
INTRARE / IEȘIRE NR. 1049
Ziua 12 Luna 10 Anul 2026

HOTĂRÂREA NR. 160/12.10.2026

REFERITOR LA: mandatarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "OLT ECO" în vederea retragerii unor bunuri imobile (teren și construcții) din Contractul de delegare a gestiunii activității de colectare și transport a deșeurilor municipale și altor fluxuri de deșeuri, componente ale serviciului de salubrizare de pe raza județului Olt, nr. 2542/06.12.2021

AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare nr.97372/09.10.2026 al Primarului Municipiului Caracal;
- Raportul de specialitate nr.97374/09.10.2026 al Serviciului Juridic, Administrare Patrimoniu și Direcției Tehnice, din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
- Prevederile H.C.L. Caracal nr. 45/2006 privind aprobarea asocierii Consiliului local al municipiului Caracal cu Consiliul Județean Olt, Primăria municipiului Slatina, Primăria orașului Balș, Primăria orașului Scornicești, Primăria orașului Potcoava, Primăria orașului Drăgănești-Olt, Primăria orașului Corabia și Primăria orașului Piatra-Olt pentru promovarea proiectului "Management integrat al deșeurilor în județul Olt", în vederea finanțării din Fondurile de Coeziune ale Uniunii Europene;
- Prevederile H.C.L. Caracal nr. 7/06.02.2009 referitoare la aprobarea asocierii municipiului Caracal cu județul Olt și cu localitățile din județul Olt pentru înființarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "OLT-ECO";
- Prevederile HCL Caracal nr. 19/31.08.2016 privind aprobarea Regulamentului de organizare si funcționare a Serviciului public de salubrizare al localităților din Județul Olt;
- Prevederile H.C.L. Caracal nr. 83/29.07.2020 referitoare la aprobarea documentelor necesare atribuirii "Contractului de delegare a gestiunii activității de colectare și transport a deșeurilor municipale și altor fluxuri de deșeuri, componente ale serviciului de salubrizare de pe raza județului Olt" din cadrul „Sistemului de management integrat al deșeurilor" în județul Olt, mandatarea reprezentantului legal pentru a vota documentele menționate și mandatarea Asociației pentru derularea procedurii de atribuire publică a contractului;
- Prevederile H.C.L. nr.19/31.01.2022 referitoare la mandatarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară " OLT ECO " de a delega prin concesiune ca bun de retur imobilul situat în Caracal, str. Vasile Alecsandri nr. 88, jud. Olt, proprietate privată a U.A.T. Municipiul Caracal;
- Prevederile Contractului nr. 2542/06.12.2021 având ca obiect delegarea prin concesiune a activităților de colectare și transport a deșeurilor municipale și altor fluxuri de deșeuri, componente ale serviciului de salubrizare de pe raza județului Olt;
- Adresa nr. 95483/06.10.2026 a U.A.T. Municipiul Caracal;
- C.F. nr. 52055 al U A T Municipiul Caracal;
- Prevederile H.C.L. Caracal nr. 81/31.07.2017 referitoare la includerea unor imobile în domeniul privat al Municipiului Caracal și administrarea Consiliului Local al Municipiului Caracal;
- Prevederile art. 2 lit. j, art. 6 lit. i), art. 8 alin 1, art. 10 alin. 4, art. 22 alin. 1, art. 24, si art. 29 din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. 1 și alin. 2 lit. c) , alin. 6 lit. a) coroborat cu alin. 7 lit. n si lit. s), art. 139 alin. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. 1 lit. a și art. 197 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art. 1. Se aprobă iniţierea procedurii de retragere din exploatarea operatorului Societăţii Salubris SA şi din Contractul de delegare nr. 2542/06.12.2021 a unor bunuri imobile (teren şi construcţii), individualizate în anexă, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă mandatarea Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară "OLT ECO", în calitate de împuternicit, să realizeze în numele şi pe seama Municipiului Caracal toate procedurile administrative şi demersurile contractuale pentru retragerea din exploatarea operatorului Societăţii Salubris SA şi din Contractul de delegare nr. 2542/06.12.2021 a bunurilor imobile prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă mandatarea Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară "OLT ECO", în calitate de împuternicit, să încheie actul aditional la contractul de delegare nr. 2542/06.12.2021, având ca obiect scoaterea bunurilor menţionate în anexa la prezenta hotărâre din inventarul bunurilor de retur concesionate şi să actualizeze anexele contractuale privind bunurile puse la dispoziţia operatorului.

Art. 4. Imobilul identificat potrivit anexei la prezenta hotărâre, are o valoare totală de 753.746,00 lei din care teren – 545.857,00 lei şi clădirii – 207.889,00 lei şi este bun de retur în cadrul Contractului nr. 2542/06.12.2021.

Art. 5. (1) Se împuterniceşte Primarul municipiului Caracal să semneze procesul verbal de predare primire a bunurilor imobile prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

(2) Procesul-verbal prevăzut la alin. 1 va fi încheiat între reprezentanţii operatorului, reprezentanţii ADI „Olt ECO„ şi Primarul Municipiului Caracal.

(3) Bunurile vor fi preluate libere de orice sarcini decurgând din exploaterea serviciului în termen de cel mult 5 zile de la semnarea actului adiţional la contractul de delegare.

Art. 6. Prezenta hotărâre poate fi contestată în instanţa de contencios administrativ competentă, conform prevederilor Legii nr. 544/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 7. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituţiei Prefectului - Judeţul Olt, Primarului municipiului Caracal, direcţiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal, Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară "OLT ECO", societăţii SALUBRIS S.A..

ROMÂNIA Nr.16 JUD. OLT MUNICIPIUL CARACAL CONSILIUL LOCAL

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,

ŢIŢĂ MARIAN

CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI CARACAL,

RĂDESCU VIOREL EMIL

Hotărârea a fost adoptată cu 16 voturi pentru

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slatina

Nr. cerere	163863
Ziua	07
Luna	10
Anul	2026

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 52055 Caracal

MUNICIPIUL CARACAL CONSILIUL LOCAL

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. cadastral vechi:292
Nr. cadastral vechi:1748

TEREN Intravilan

Adresa: jud. Olt, UAT Caracal, Loc. Caracal, Str Vasile Alecsandri, Nr. 96

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52055	2.650	Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52055-C1	Jud. Olt, UAT Caracal, Loc. Caracal, Str Vasile Alecsandri, Nr. 96	S. construita la sol:60 mp; BIROURI IN SUPRAFATA CONSTRUITA DE 60.43 MP
A1.2	52055-C2	Jud. Olt, UAT Caracal, Loc. Caracal, Str Vasile Alecsandri, Nr. 96	S. construita la sol:29 mp; MAGAZIE IN SUPRAFATA CONSTRUITA DE 28.98 MP
A1.3	52055-C3	Jud. Olt, UAT Caracal, Loc. Caracal, Str Vasile Alecsandri, Nr. 96	S. construita la sol:249 mp; -ATELIER (IN SUPRAFATA CONSTRUITA DE CONSTRUITA DE 248.87 MP
A1.4	52055-C4	Jud. Olt, UAT Caracal, Loc. Caracal, Str Vasile Alecsandri, Nr. 96	S. construita la sol:28 mp; RAMPA AUTO IN SUPRAFATA CONSTRUITA DE 28.18 MP
A1.5	52055-C5	Jud. Olt, UAT Caracal, Loc. Caracal, Str Vasile Alecsandri, Nr. 96	S. construita la sol:76 mp; DEPOZIT CARBURANTI (IN SUPRAFATA CONSTRUITA DE 75.71 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

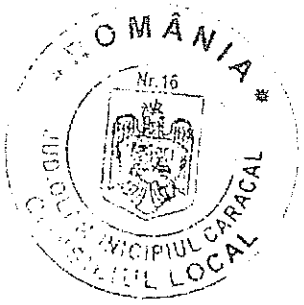
Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe
70332 / 26/06/2017	
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut nr.1564, din 19/06/2017 emis de BNP Dicu Victor Ciprian;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) **MUNICIPIUL CARACAL**	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
120279 / 28/08/2023	
Act Notarial nr. Declaratie aut nr.2113, din 25/08/2023 emis de BNP LAPADATU ILIE;	
B3 se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cu privire la modificarea limitelor si a suprafetei de teren din 2743 mp in 2650 mp;	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
118645 / 17/09/2024	
Act Administrativ nr. certificat de nomenclatura stradala si adresa nr. 188, din 12/04/2024 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CARACAL;	
B4 Se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale cu privire la schimbarea adresei administrative, aceasta fiind Str Vasile Alecsandri, Nr. 96	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment ** (m)
1	2	20.908
2	3	29.536
3	4	35.664
4	5	35.668
5	6	16.017
6	7	19.399
7	8	2.6
8	9	2.61
9	10	5.058
10	11	2.275
11	12	22.963
12	1	31.487



** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
07/10/2026, 12:54

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alţi solicitanţi, costul extrasului este de 25 de lei la ghişeu, respectiv 20 de lei dacă este obţinut online prin platforma http://epay.ancpi.ro