

PROIECT DE HOTARARE

Privind acordarea catre Comuna Carlogani, Judetul Olt, a drepturilor de uz si servitute legala de trecere pentru utilitati, cu titlul gratuit, in vederea realizarii obiectivului de investitie:"Dezvoltarea rețelelor inteligente de distribuție a gazelor naturale în vederea creșterii nivelului de flexibilitate, siguranță, eficiență în operare, precum și de integrare a activităților de transport, distribuție și consum final în comuna Cârlogani cu localitățile aparținătoare (Cârlogani, Cepari, Beculești, Scorbura), jud. Olt", asupra terenului in suprafata de 4167 mp, aferent drumului de exploatare DE 208, proprietatea Comunei Plesoiu, jud. Olt

Având in vedere:

-solicitarea nr. 754/19.03.2024 a comunei Carlogani, jud. Olt, inregistrata la institutia noastra la nr. 2148/20.03.2024, prin care solicita acordul pentru uz si servitute legala de trecere pentru utilitati, cu titlul gratuit, in vederea realizarii obiectivului de investitie:"Dezvoltarea rețelelor inteligente de distribuție a gazelor naturale în vederea creșterii nivelului de flexibilitate, siguranță, eficiență în operare, precum și de integrare a activităților de transport, distribuție și consum final în comuna Cârlogani cu localitățile aparținătoare (Cârlogani, Cepari, Beculești, Scorbura), jud. Olt", asupra terenurilor proprietatea Comunei Plesoiu, jud. Olt,

-prevederile Certificatului de Urbanism nr. 12 din 18.03.2024 emis de Consiliul Judelean Olt in scopul realizarii obiectivului de investitie:"Dezvoltarea rețelelor inteligente de distribuție a gazelor naturale în vederea creșterii nivelului de flexibilitate, siguranță, eficiență în operare, precum și de integrare a activităților de transport, distribuție și consum final în comuna Cârlogani cu localitățile aparținătoare (Cârlogani, Cepari, Beculești, Scorbura), jud. Olt"

- extrasul de carte funciara CF 52953;
- Plan situatie DE 208
- art.87 alin.5, art.108 si art 129 lit.c, din cuprinsul Ordonantei de Urgenta nr.57/2019 privind codul administrativ;
- art.109-113 din legea nr. L23/2012 a energiei si gazelor naturale cu modificari si completari ulterioare;
- prevederile art, 21, alin. 1 si 2, din Constitutia Romaniei

In temeiul art. 136 alin. 1 si 2 OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Primarul comunei PLESOIU, județul Olt:

PROPUNE:

Art.1.- Se aprobă atribuirea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute Comunei Cârlogani, asupra suprafeței de teren de **4.167 mp** aferente drumului de exploatare DE 208, aparținând domeniului public al comunei Plesoiu, conform CF 52953 necesara realizarii obiectivului de investitie: "Dezvoltarea rețelelor inteligente de distribuție a gazelor naturale în vederea creșterii nivelului de flexibilitate, siguranță, eficiență în operare, precum și de integrare a activităților de transport, distribuție și consum final în comuna Cârlogani cu localitățile aparținătoare (Cârlogani, Cepari, Beculești, Scorbura), jud. Olt" pe toată durata existentei și funcționării rețelei de distributie a gazelor, conform planului de situație, anexat, parte integranta din prezenta hotărâre.

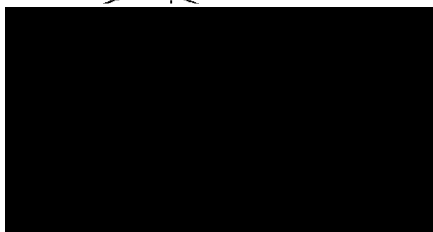
Art.2. Dreptul de uz și de servitute se acordă sub condiția ca după lucrările efectuate, suprafața afectată să fie adusă la stare inițială. În situația în care terenul ce face obiectul transmiterii nu este întreținut, dreptul de uz și servitute se poate retrage în baza unei notificări prealabile.

Art.3.- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Plesoiu jud. Olt .

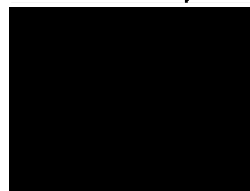
Art.4.- Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului – Județul Olt, Primarul comunei Plesoiu, Comunei Carlogani, Județul Olt, și se afișează la sediul Primăriei comunei Plesoiu.

Avizat pt.legalitate,

PRIMAR
Mandescu Valeriu



Secretar General
Anghelescu Daniel Mihai



ROMANIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA PLESOIU
Nr. 2149/20.03.2024

**REFERAT DE APROBARE
la PROIECTULUI DE HOTARARE**

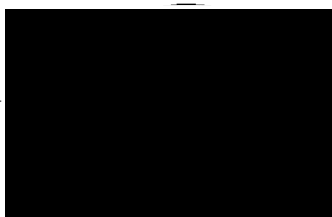
Privind acordarea catre Comuna Carlogani, Judetul Olt, a drepturilor de uz si servitute legala de trecere pentru utilitati, cu titlul gratuit, in vederea realizarii obiectivului de investitie: "Dezvoltarea rețelelor inteligente de distribuție a gazelor naturale în vederea creșterii nivelului de flexibilitate, siguranță, eficiență în operare, precum și de integrare a activităților de transport, distribuție și consum final în comuna Cârlogani cu localitățile aparținătoare (Cârlogani, Cepari, Beculești, Scorbura), jud. Olt", asupra terenului in suprafata de 4167 mp, aferent drumului de exploatare DE 208, proprietatea Comunei Plesoiu, jud. Olt

Urmare solicitării comunei Carlogani, înregistrate sub nr. 2148/20.03.2024 la Primaria Plesoiu, privind atribuirea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute Comunei Cârlogani, asupra suprafeței de teren de **4.167 mp** aferente drumului de exploatare DE 208, aparținând domeniului public al comunei Plesoiu, conform CF 52953 necesara realizarii obiectivului de investitie: "Dezvoltarea rețelelor inteligente de distribuție a gazelor naturale în vederea creșterii nivelului de flexibilitate, siguranță, eficiență în operare, precum și de integrare a activităților de transport, distribuție și consum final în comuna Cârlogani cu localitățile aparținătoare (Cârlogani, Cepari, Beculești, Scorbura), jud. Olt, prin care se solicită la atribuirea unui drept de uz și servitute prin emiterea unei hotarai a Consiliului Local Plesoiu, in conformitate cu prevederile art. 12 alin. (2), alin. (3), alin. (4) și alin. (14) din Legea 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare „Exercitarea drepturilor de uz și servitute asupra proprietăților statului și ale unităților administrativteritoriale afectate de capacitățile energetice se realizează cu titlu gratuit,

aprob si supun spre dezbatere si analiza proiectul de hotarare sus-menționat, plenului Consiliului Local Plesoiu.

PRIMAR

Mandescu Valeriu



**REFERAT DE SPECIALITATE
la PROIECTUL DE HOTARARE**

Privind acordarea catre Comuna Carlogani, Judetul Olt, a drepturilor de uz si servitute legale de trecere pentru utilitati, cu titlu gratuit, in vederea realizarii obiectivului de investitie: "Dezvoltarea rețelelor inteligente de distribuție a gazelor naturale în vederea creșterii nivelului de flexibilitate, siguranță, eficiență în operare, precum și de integrare a activităților de transport, distribuție și consum final în comuna Cârlogani cu localitățile aparținătoare (Cârlogani, Cepari, Beculești, Scorbura), jud. Olt", asupra terenului in suprafata de 4167 mp, aferent drumului de exploatare DE 208, proprietatea Comunei Plesoiu, jud. Olt

În conformitate cu prevederile art. 12 alin. (4) din Legea 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și complectările ulterioare „Exercitarea drepturilor de uz și servitute asupra proprietăților statului și ale unităților administrativ-teritoriale afectate de capacitățile energetice se realizează cu titlu gratuit, pe toată durata existenței acestora” este necesară atribuirea cu titlu gratuit dreptului de uz și servitute a terenului proprietate publica in suprafata de 4.167 mp aferenta drumului de exploatare DE 208, apartinand domeniului public al comunei Plesoiu, conform CF 52953 necesara realizarii obiectivului de investitie: "Dezvoltarea rețelelor inteligente de distribuție a gazelor naturale în vederea creșterii nivelului de flexibilitate, siguranță, eficiență în operare, precum și de integrare a activităților de transport, distribuție și consum final în comuna Cârlogani cu localitățile aparținătoare (Cârlogani, Cepari, Beculești, Scorbura), jud. Olt.

Atribuirea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute pentru terenul proprietate publică se va acorda pe toată durata existentei și funcționării rețelei de distributie a gazelor.

Conform Art. 129 (2) din OUG 57/2019 privind codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare, „Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții: c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului; (6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local: b) hotaraste vanzarea, darea in administrare, concesiunea, darea in folosinta gratuita sau inchirierea bunurilor proprietate privata a comunei, orasului sau municipiului, dupa caz, in conditiile legi”.

, consider proiectul de hotarare mai sus menționat este oportun și necesar, prin urmare îl propun Consiliului Local al comunei Plesoiu spre analiza și aprobare.

Sceretar general

Anahelescu Daniel



Plan de situatie necesar intocmirii documentatiei de autorizare a lucrarilor de construire

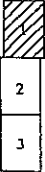
„DEZVOLTAREA RETELELOR INTELIGENTE DE DISTRIBUTIE A GAZELOR NATURALE IN VEDEREA
CRESTERII NIVELULUI DE FLEXIBILITATE, SIGURANTA, EFICIENTA IN OPERARE, PRECUM SI DE
INTEGRARE A ACTIVITATILOR DE TRANSPORT, DISTRIBUTIE SI CONSUM FINAL IN COMUNA
CARLOGANI CU LOCALITATILE APARTINATOARE (Carlogani, Cepari, Beculesti, Scorbura), JUD. OLT ”
De 208 - Extravilan UAT Plesoiu, jud. Olt

Scara 1:500
Plansa 1



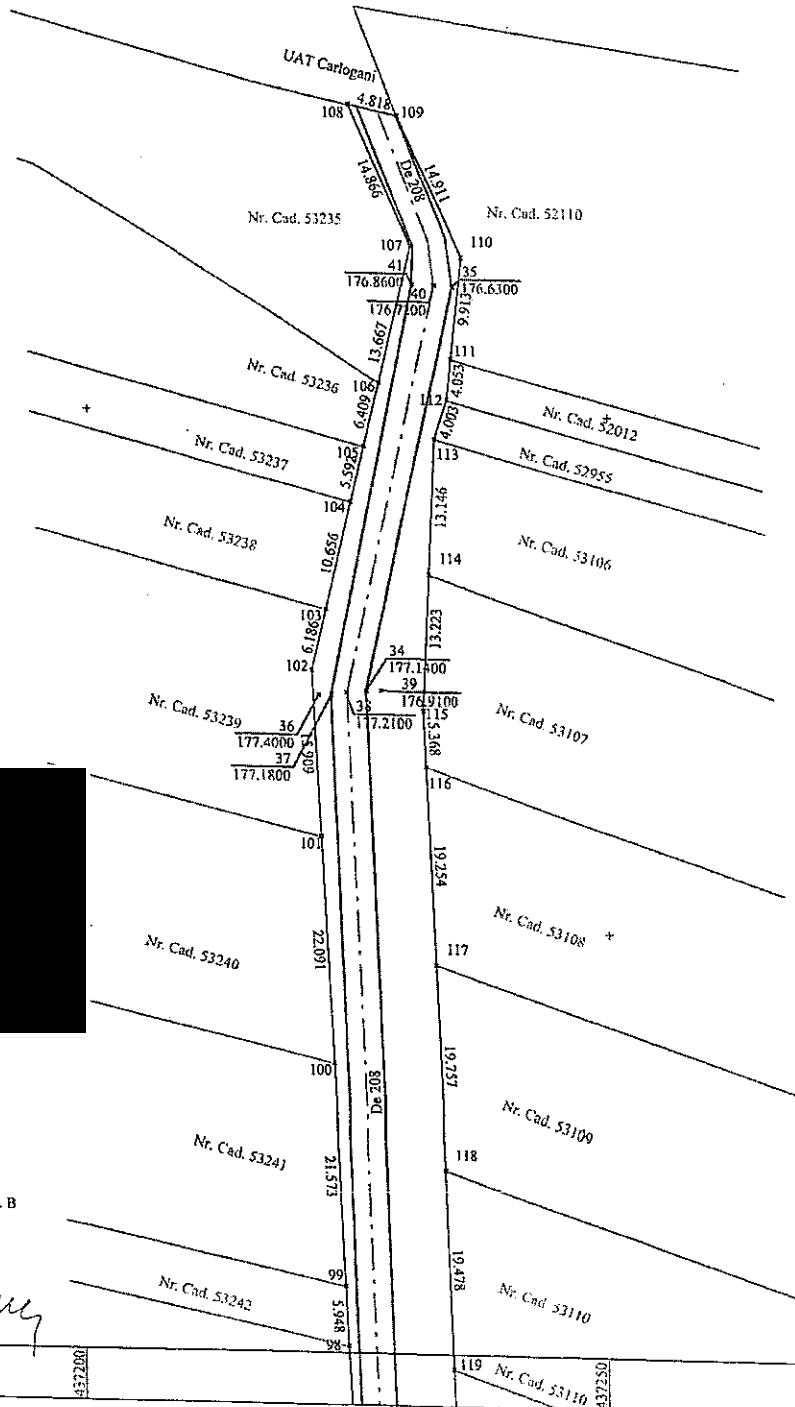
Sistemul de proiectie: Stereografica 1970
Sistemul de cote: Marea Neagra 1975

DISPUNEREA
PLANSELOR



LEGENDA:

- Perimetru receptionat
- Margine drum
- Ax drum
- Imobil inscris in Cartea Funciara
- Stalp



Suprafata totale studziata= 4167 mp
Primaria Comunei Plesoiu
„Certific amplasamentul ”

Campaniuni si etanșări:



Intocmit:
P.F.A. Mitrica Olimpia Alexandra
RO 0211747190 - Categ. B



Plan de situatie necesar intocmirii documentatiei de autorizare a lucrarilor de construire

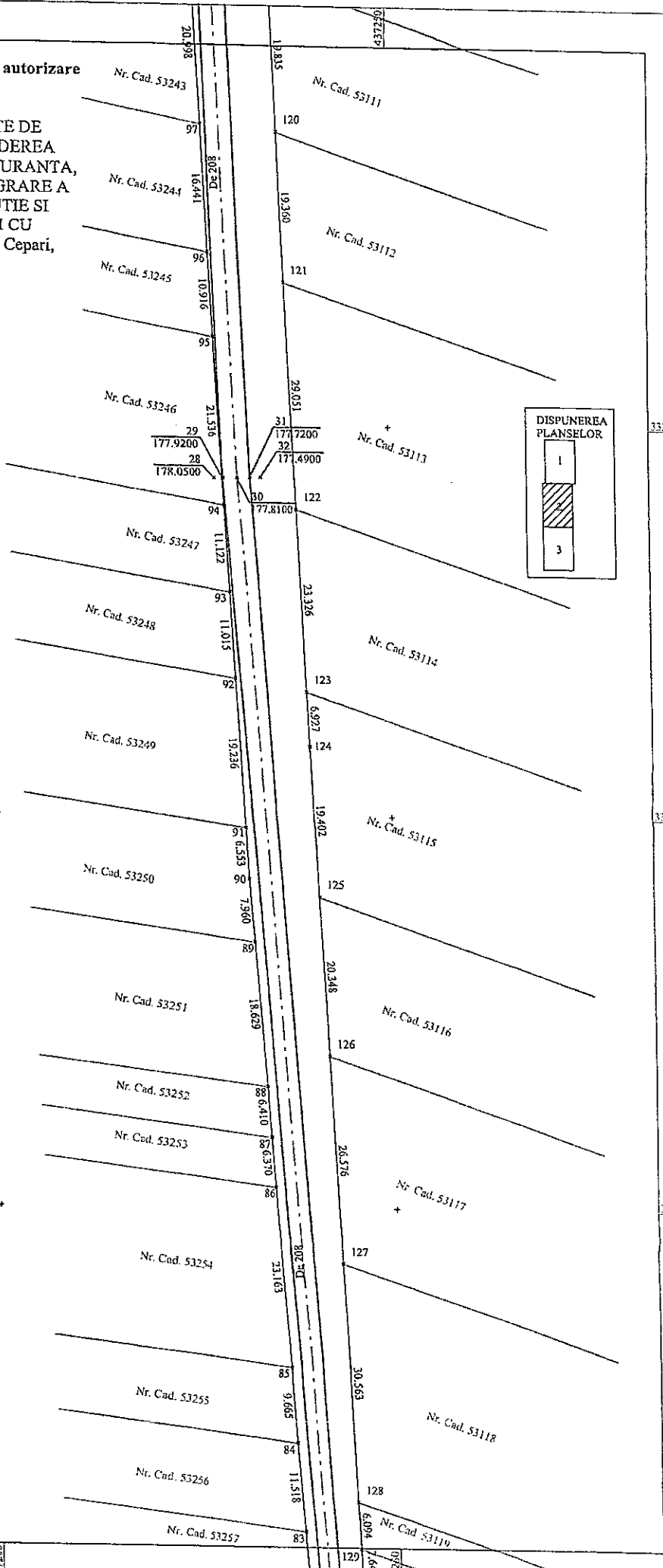
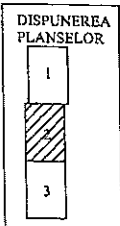
„DEZVOLTAREA RETELOR INTELIGENTE DE DISTRIBUTIE A GAZELOR NATURALE IN VEDEREA CRESTERII NIVELULUI DE FLEXIBILITATE, SIGURANTA, EFICIENTA IN OPERARE, PRECUM SI DE INTEGRARE A ACTIVITATILOR DE TRANSPORT, DISTRIBUTIE SI CONSUM FINAL IN COMUNA CARLOGANI CU LOCALITATILE APARTINATOARE (Carlogani, Cepari, Beculesti, Scorbura), JUD. OLT ”
De 208 - Extravilan UAT Plesoii, jud. Olt
Scara 1:500
Plansa 2



Sistemul de proiectie: Stereografica 1970
Sistemul de cote: Marea Neagra 1975

LEGENDA:

- Perimetru receptionat
- Margine drum
- Ax drum
- Imobil inregistrat in Cartea Funciara
- Stalp



Suprafata totala studiate= 4167 mp
Primaria Comunei Plesoii
„Certific amplasamentul ”

Semnatura si stampila:



Intocmit:
P.F.A. Mitrica Olimpia Alexandra
RO-OT-F, Nr. 0120 - Categ. B



333150
333100
333050

333150
333100
333050

437200
20,998
16441
10916
21,536
11,122
11,015
19,236
6,553
7,960
18,629
8,6410
8,6310
21,103
9,665
11,518
437200

437200
120
19,300
29,031
77,8100
23,326
6,927
19,402
20,348
26,576
30,563
6,096
1441
437200

