

ROMÂNIA
JUDETUL OLT
COMUNA PLESOIU
PRIMAR
Nr.77/14.12.2023

PROIECT DE HOTARARE

Privind: Insusirea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat

Avand in vedere :

- Referatul de aprobare cu privire la necesitatea initierii si sustinerii pentru aprobarea acestui proiect de hotarare de catre plenul Consiliului Local al comunei Plesoiu, jud. Olt;
- Raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Plesoiu, prin dl secretar general Anghelescu Daniel Mihai, cu privire la necesitatea, oportunitatea, legalitatea si sustinerea acestui proiect de hotarare pentru aprobarea lui de catre plenul Consiliului Local Plesoiu, jud Olt;
- In conformitate cu prevederile art. 129 alin.(2) lit.c), art. 354, art. 355 și art. 357 din Ordonanța de Urgenta nr.57/2019 privind Codul administrativ; HG 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat al comunelor, al oraselor, al municipiilor si al judetelor;
- Prevederile HCL nr. 44/25.10.2022 prin care s-a aprobat insusirea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat
- Prevederile art.139 alin (1) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ

In temeiul art.136 alin(1) si (2) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ

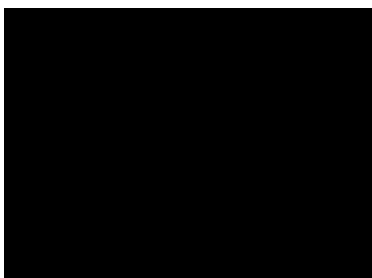
PRIMARUL COMUNEI PLESOIU, JUD OLT propune urmatorul
PROIECT DE HOTARARE :

Art.1. Se aproba insusirea bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al comunei Plesoiu, conform anexei 1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

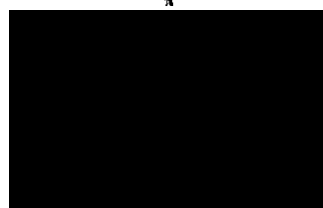
Art.2. Imobilele inscrise in anexa la prezenta hotarare nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privata sau de restituire depuse in temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementeaza regimul juridic al imobilelor.

Art.3. Prezenta se comunica primarului, Institutiei Prefectului – judetul Olt pentru controlul de legalitate si se aduce la cunostinta publica prin afisare la sediul Primariei.

PRIMAR,
MANDESCU VALERIU



AVIZAT,
Secretar General
Anghelescu Daniel Mihai



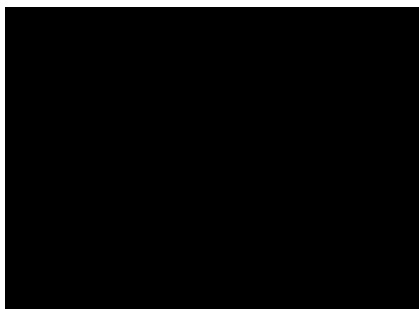
ROMÂNIA
JUDETUL OLT
COMUNA PLESOIU
PRIMAR
Nr. 8566/14.12.2023

REFERAT DE APROBARE

Privind: Insusirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat

Avand in vedere ca prin HCL nr. 44/25.10.2022 s-a aprobat insusirea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat, in conformitate cu prevederile art. 129 alin.(2) lit.c), art. 354, art. 355 și art. 357 din Ordonanța de Urgența nr.57/2019 privind Codul administrativ si HG 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat al comunelor, al oraselor, al municipiilor si al judetelor, inventarierea bunurilor se face annual, ***propun spre analiza si aprobare proiectul de hotarare sus mentionat, plenului Consiliului Local Plesoiu.***

PRIMAR
MANDESCU VALERIU



ROMÂNIA
JUDETUL OLT
COMUNA PLESOIU
PRIMARIA
Nr. 8567/14.12.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind: insusirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat

Avand in vedere:

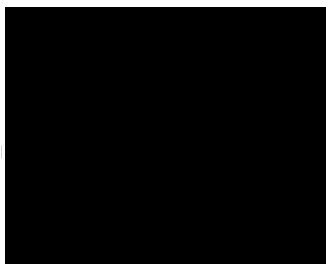
- prevederile art. 354, art. 355 și art. 357 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ și HG 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor

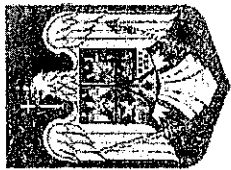
- Dispoziția nr. 194/06.10.2023 privind actualizarea comisiei de inventariere a domeniului public și privat

- Procesul verbal de inventariere nr. 8400/08.12.2023 al comisiei de inventariere a domeniului public și privat prin care se propune însușirea inventarului actualizat al bunurilor din domeniului privat al comunei Plesoiu, conform anexei 1 prin HCL.

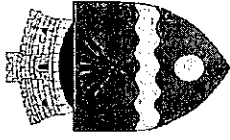
Analizând propunerile inițiatorului propun consiliului local să aprobe însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat, în conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2), lit. c), din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

Secretar general
Anghelescu Daniel Mihai





ROMANIA
JUDETUL OLT
COMUNA PLESOIU PRIMARIA
STR. MIHAI EMINESCU NR.79 Tel.0249474024/Fax 0249474121



Anexa 1 la Hotararea nr. /

I N V E N T A R U L
BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL COMUNEI PLESOIU

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situatia juridica Actuala, acte doveditoare
1.	-	Teren arabil in suprafata de 350mp	Teren extravilan amplasat in Tarlăua 94, parcela 1035 in satul Plesoiu si are urmatoarele vecinatatii: Nord -pasune Primarie Est - DE 1040 Vest -Olteanu Olimpia Sud -Mircescu Dumitru	2008	350,00	Hotararea Consiliului Local nr.8 din 20.02.2008 Domeniul privat , nu face parte din rezerva identificata la nivelul comunei , potrivit Legii nr.165/2013
2.	-	Teren reproductiv in suprafata de 245 mp	Teren intravilan amplasat in tarlăua 7 parcela 143 si are vecinatatile Nord -teren Primarie Est -Radoescu Vasile Vest -DCL 990 Sud -teren Primarie	2008	5.880,00	Hotararea Consiliului Local nr.31 din 31.08.2008

3.	-	Teren neproductiv in suprafata de 6240mp	Teren extravilan amplasat in tarlăua 17 parcela 877 categoria de folosinta curti constructii, cu urmatoarele vecinatati: Nord – Moara Arcesti Sud – Fosta Baza de Receptie Vest-Fosta Fabrica de Caramida EST- CFR	2006	81.120,00	Hotararea Consiliului Local nr. 22 din 25.08.2006 Domeniu privat, nu face parte din rezerva identificata la nivelul comunei, potrivit Legii nr.165/2013.
4.	-	Teren izlaz in suprafata de 3,00 ha	Teren extravilan amplasat in tarlăua 15 parcela 10 (imprejmuieste lacul -Schitu din Deal) cu urmatorii vecini: N- HL195 V- Sima Ilie E-Georgescu Ilie S-DE 201	2005	18.000,00	Hotararea Consiliului Local nr.22 din 29.01.2005 Domeniu privat , nu face parte din rezerva identificata la nivelul comunei , potrivit Legii nr.165/2013.
5.	-	Teren arabil in suprafata de 420mp	Teren extravilan amplasat in tarlăua Povarna, (afherent Morii cu ciocanele) cu urmatoarele vecinatati: N-DE895 V-Arabil Tarla 883/1 E-DE884 S-Teren primarie	2003	10.080,00	Hotararea Consiliului Local nr.6 din 21.02.2003 Domeniu privat , nu face parte din rezerva identificata la nivelul comunei , potrivit Legii nr.165/2013.
6.	-	Teren arabil in suprafata de 4697 mp	Teren extravilan amplasat in tarlăua 30/4 parcela 1 cu urmatoarele vecinatatii: Nord –Manolache Nicolae Est –HC 351/1 Sud –HC 361	2004	61.061,00	Hotararea Consiliului Local nr.15 din 07.08.2004 Hotararea Consiliului Local nr. 14 din 29.06.2015

			Vest –DE 355/1 DN 64				Domeniu privat , nu face parte din rezerva identificata la nivelul comunei , potrivit Legii nr.165/2013.
7.	-	Teren neproductiv in suprafata de 800mp	Teren aferent Brutariei Doba cu urmatoarele vecinatati: Nord –Zamfir Constantin Sud – DC17 E- Racovita Dan V- Martian Vasile Adrian	2001	12.000,00		Hotararea Consiliului Local nr.40 din 12.10.2001
8.	-	Teren neproductiv in suprafata de 3484 mp	Teren extravilan (aferent grajdului din satul Arcesti) cu urmatoarele vecinatati: S-Parau Beica E-Ochescu M. N-Calin M. V-DS101	2001	45.292,00		Hotararea Consiliului Local nr.40 din 12.10.2001
9.	-	Teren neproductiv in suprafata de 250mp	Teren intravilan cu destinatia curti constructii aferent Postului de Politie, situat in tarlaua 9 parcela 700/2 cu urmatoarele vecinatati: Nord –Cristescu Maria Sud –teren Primarie Est-Cristescu Maria Vest –DN 64	2007	6.000,00		Hotararea Consiliului Local nr.37 din 28.09.2007
10.	-	Teren extravilan in suprafata de 5700 mp	Terenul are categoria de folosinta curti constructii situate in satul Doba, tarlaua 30 parcela 6/2 si are vecinatatile:	2007	5.700,00		Hotararea Consiliului Local nr.14 din 25.05.2007 Domeniu privat, nu face

							parte din rezerva identificata la nivelul comunei, potrivit Legii nr.165/2013.
11.	-	Teren arabil si pasune in suprafata de 20600 mp	Nord -Parvu Maria, Sud- Drum HC351 Est - HC370 , Vest -DN 64	Terenul extravilan este situat in satul Doba in tarlaua 30/3, parcela 1/2 este compusa din 15300mp teren arabil si 5300 mp teren cu pasune si are urmatoarele vecinatati: Nord --Parvu Maria, Sud-HC351 Vest- CN (Garla)(HC381), Est- HC370	2007	20.600,00	Hotararea Consiliului Local nr.14 din 25.05.2007 Domeniu privat, nu face parte din rezerva identificata la nivelul comunei , potrivit Legii nr.165/2013.
12.	-	Pasune in suprafata de 15.1048 ha	Teren situat in extravilanul satului Schitu Deal, in Tarlaua 1 cu urmatoarele vecinatati: E - DE3 N- Hotarele comunei Strejesti V - Teren arabil - Tarla 16 S- Teren Arabil Tarla 16	2015	151.048	Hotararea Consiliului Local nr.14 din 29.06.2015	
12.	-	Pasune in suprafata de 42.9708 ha	Teren situat in extravilanul satului Doba, in Tarlaua 44 cu urmatoarele vecinatati: E - DE417 N- DE389 V - DE996 S- DE 421	2015	429.708	Hotararea Consiliului Local nr.14 din 29.06.2015	
13.	-	Pasune in suprafata de 6.0046 ha	Teren situat in extravilanul	2015	60.046	Hotararea Consiliului	

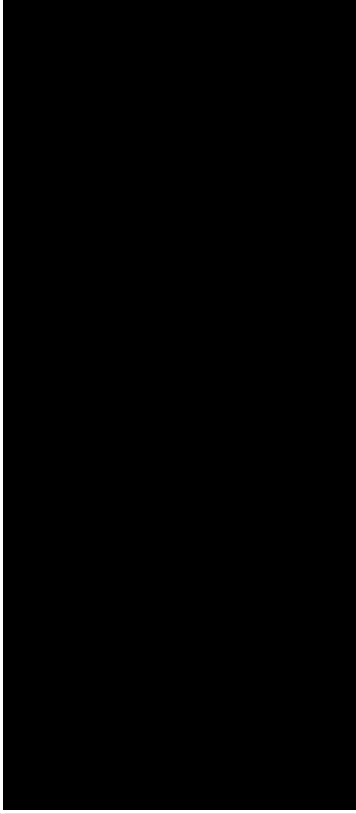
				satului Arcesti, in Tarlaua 77 cu urmatoarele vecinatati: E – DE832 N- DE823 V – DE814 S- DE 814				Local nr.14 din 29.06.2015
14.	-	Pasune in suprafata de 3.7363 ha	Teren situat in extravilanul satului Arcesti, in Tarlaua 81 cu urmatoarele vecinatati: E – Calea ferata N- DJ677 V – DE814 S- DE865	2015	37.363		Hotararea Consiliului Local nr.14 din 29.06.2015	
15.	-	Pasune in suprafata de 5.8871 ha	Teren situat in extravilanul satului Arcesti Cot, in Tarlaua 103 si 105 cu urmatoarele vecinatati: E – Parau Beica N- DE1070 V – DE1073, DE1074 S- Hotar com. Ganeasa	2015	58.871		Hotararea Consiliului Local nr.14 din 29.06.2015	
16.	-	Pasune in suprafata de 16.2455 ha	Teren situat in extravilanul satului Cocorasti, in Tarlaua 56 cu urmatoarele vecinatati: E – DE541 N- DE58 V – Teren arabil Tarlaua 56 S- DE541	2015	162.455		Hotararea Consiliului Local nr.14 din 29.06.2015	

17	-	Pasune in suprafata de 15.5182 ha	Teren situat in extravilanul satului Cocorasti, in Tarlaua 61 cu urmatoarele vecinatati: E – DE619/1 N- Hotar com. Carlogani V – Teren arabil Tarlaua 62/3 S- DE625	2015	155.182	Hotararea Consiliului Local nr.14 din 29.06.2015
18.	-	Pasune in suprafata de 0.4668 ha	Teren situat in extravilanul satului Schitu Vale, in Tarlaua 6 cu urmatoarele vecinatati: E – DE69 N- Teren arabil tarlaua 139 V – DC 139 S- Teren arabil tarlaua 73	2015	4.668	Hotararea Consiliului Local nr.14 din 29.06.2015
19	-	Pasune in suprafata de 14.71 ha	Teren situat in extravilanul satului Arcesti, in Tarlaua 55 cu urmatoarele vecinatati: E – DE538 N- Teren arabil Tarla 55/5 V – Teren arabil Tarla 55/4 S- DE538	2015	147.100	Hotararea Consiliului Local nr.14 din 29.06.2015
20.	-	Pasune in suprafata de 7.6243 ha	Teren situat in extravilanul satului Arcesti, in Tarlaua 67cu urmatoarele vecinatati: E – Teren arabil tarlaua 69 N- DE662 V – Teren arabil Tarla 67 S- DE682	2015	76.243	Hotararea Consiliului Local nr.14 din 29.06.2015

21	-	Pasune in suprafata de 8.9863 ha	Teren situat in extravilanul satului Arcesti Cot, in Tarlaua 85 cu urmatoarele vecinatati: E – DCL894 N- Teren arabil Tarlaua 892 V -- Teren arabil Tarla 889 S- Hotar com. Ganeasa	2015	89.863	Hotararea Consiliului Local nr.14 din 29.06.2015
22	-	Pasune in suprafata de 7.8292 ha	Teren situat in extravilanul satului Cocorasti, in Tarlaua 19 cu urmatoarele vecinatati: E – Padure 254 si Padure 212 N - Hotar com. Carllogani V – Teren arabil Tarla 19 S- DC 249	2015	78.292	Hotararea Consiliului Local nr.14 din 29.06.2015
23.	-	Pasune in suprafata de 24.2306 ha	Teren situat in extravilanul satului Cocorasti, in Tarlaua 65 cu urmatoarele vecinatati: E – DE643 N – Teren arabil Tarla 61/1 V – DE634 S- DE662	2015	242.306	Hotararea Consiliului Local nr.14 din 29.06.2015
24.	-	Pasune in suprafata de 0.6925 ha	Teren situat in extravilanul satului Cocorasti, in Tarlaua 83 cu urmatoarele vecinatati: E – DE877 N – DE870 V – Teren arabil Tarla 83 S- Hotar com. Ganeasa	2015	6.925	Hotararea Consiliului Local nr.14 din 29.06.2015

25.	-	Teren neproductiv in suprafata de 24,75 mp	Teren intravilan situat pe strada Titu Maiorescu nr.11 in suprafata de 24,75 mp cu urmatoarele vecinatati: E-Dumitru Mihail V-Bodescu Liviu S-DE911 N-Str. Titu Maiorescu	2015	322,00	Hotararea Consiliului Local nr.14 din 29.06.2015
-----	---	--	---	------	--------	--

**COMISIA SPECIALA PENTRU INTOCMIREA
INVENTARULUI BUNURILOR CARE ALCATUIESC
DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI DEFSCHI**



PRESEDINTE SEDINTA
Nicu Alin

SECRETAR GENERAL
Anghelescu Daniel Mihai