

PROIECT DE HOTARARE

Privind declararea ca fiind bun de uz si interes public local a imobilului- cale acces- situat in localitatea Plesoiu, comuna Plesoiu, județul Olt

Având in vedere:

- Prevederile art.286 alin 4 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările si completările ulterioare
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislative pentru elaborarea actelor normative, republicata cu modificările si completările ulterioare
- Proces verbal nr 6607/22.09.2023 privind identificarea unui teren intravilan – cale acces-, sat Plesoiu, comuna Plesoiu, jud. Olt
- Nota de constare nr.3657/25.04.2023Intocmita din echipa mixta Institutia Prefectului Olt si OCPI Olt
- Referatul de specialitate intocmit de compartimentul de resort
- Referatul de aprobare intocmit de primarul comunei

In temeiul art. 136 alin.1 si 2 OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Primarul comunei PLESOIU, județul Olt:

PROPUNE:

Art.1. Declararea ca fiind bun de uz si interes public local a imobilului – cale de acces- situat in localitatea Plesoiu, com. Plesoiu, județul Olt in suprafata de 583 mp, identificat conform planului de amplasament care face parte integranta din prezentul proiect de hotarare.

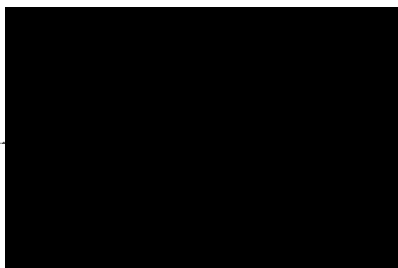
Art.2. Insușirea planului de amplasament si delimitare a imobilului intocmit cu ocazia măsurătorilor efectuate in vederea realizării cadastrului si intabularii.

Art. 3. Aprobarea înscrierii in cartea funciara „prima înregistrare imobil" in favoarea Comunei Plesoiu, județul Olt a imobilului -cale de acces-, cu destinația cale de acces, intravilan.

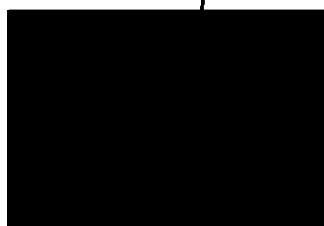
Art.4. In termen de 90 de zile se va proceda la completarea inventarului domeniului public cu imobilele terenuri declarate de uz si utilitate publica.

Art.5. Prezenta hotarare se comunica primarului comunei Plesoiu, Instituției Prefectului Olt in vederea efectuării controlul de legalitate si se afiseaza la sediul primăriei Plesoiu.

PRIMAR
Mandescu Valeriu



Avizat pt.legalitate,
Secretar General
Anghelescu Daniel Mihai



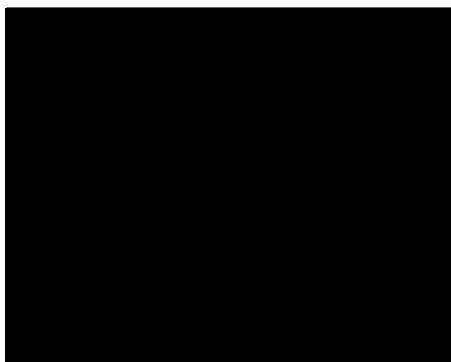
ROMANIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA PLESOIU
Nr. 6608/18.05.2023

**REFERAT DE APROBARE
la PROIECTULUI DE HOTARARE
Privind declararea ca fiind bun de uz si interes public local a imobilului- cale acces-
situat in localitatea Plesoiu, comuna Plesoiu, județul Olt**

Prin acest proiect de hotarare se urmărește declararea de uz si utilitate publica a unui teren intravilan – cale de acces – in suprafata de 583 mp, cu poziționare intre DN 64 – str. M. Eminescu, Nr. Cadastral 51764 – camin cultural-, nr. Cadastru 50572 – fosta brutarie Plesoiu- , teren Primarie, nr. Cadastru 51895, teren primarie (curte gradinita Plesoiu), nr. Cadstru 51475 – Gradinita Plesoiu- nr. Cadastru 51474 – Primaria Plesoiu care nu face obiectul unor cereri de recontituire a dreptului de proprietate, nu este grevat de sarcini, nu formează obiectul unor litigii si care nu se regăsește in inventarul domeniului public al comunei Plesoiu.

Având in vedere prevederile art.286 alin 4 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările si completările ulterioare si tinând cont de cele expuse mai sus propun spre analiza si aprobare proiectul de hotarare susmenționat, plenului Consiliului Local Plesoiu.

PRIMAR



REFERAT DE SPECIALITATE
la PROIECTUL DE HOTARARE
Privind declararea ca fiind bun de uz si interes public local a imobilului
- cale acces- situat in localitatea Plesoiu, comuna Plesoiu, județul Olt

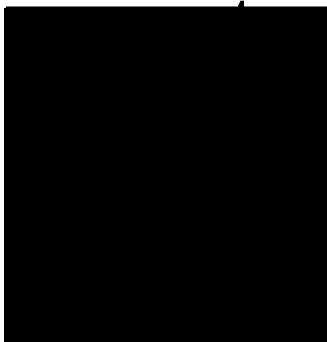
Având in vedere:

- Prevederile art.286 alin 4 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările si completările ulterioare
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislative pentru elaborarea actelor normative , republicata cu modificările si completările ulterioare
- Proces verbal privind identificarea unui teren intravilan in Plesoiu

In conformitate cu prevederile art. 287 in care se prevede ca exercitarea dreptului de proprietate publica, cu exceptia reprezentării in instanța a statului roman, in legătură cu raporturile juridice privind proprietatea publica, se realizează de către: b) autoritatile deliberative ale administrației publice locale.

Ținând cont de faptul ca bunurile imobile identificate in procesul verbal cu nr. 6607/22.09.2023 nu fac obiectul unor litigii sau cereri de reconstituire a dreptului de proprietate consider proiectul de hotarare mai sus menționat oportun si necesar, prin urmare il propun Consiliului Local al comunei Plesoiu spre analiza si aprobare in vederea inscrierii in cartea funciare a dreptului de proprietate, ulterior insusirea imobilului in inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunei Plesoiu, jud. Olt.

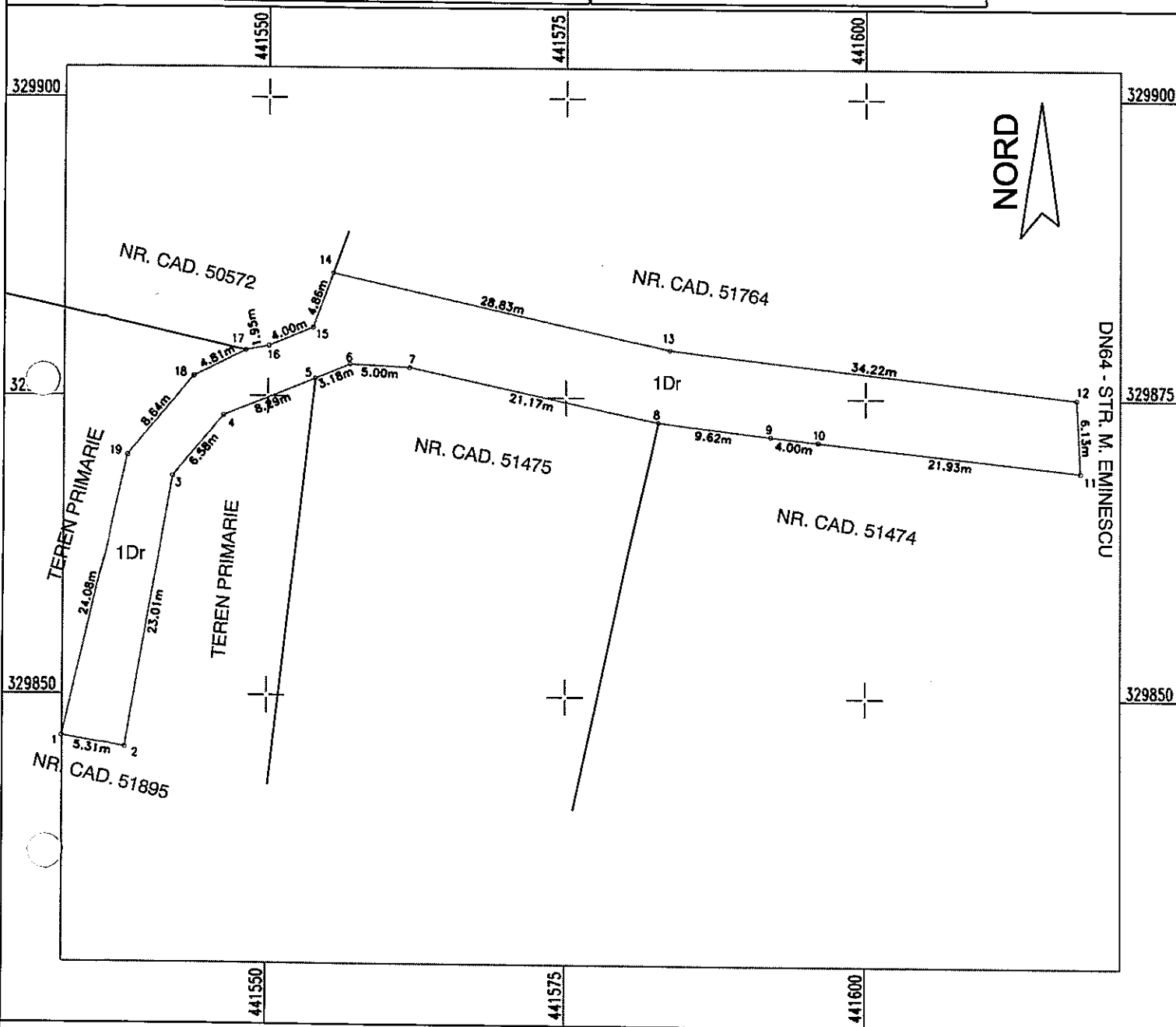
Sceretar general



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	S=583mp	comuna Plesoiu, sat Plesoiu, - Cale de acces, intravilan - judetul Olt.
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		PLESOIU



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Dr	583	Teren împrejmuit între punctele 2-3-4, 6-7-8-9-10-11, în rest terenul este neîmprejmuit.
Total		583	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 583 mp			
Suprafața din act a imobilului = 583 mp			
Executant SC WORLD CAD-MAR SURVEYING SRL CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA RO-B-1103 - CLASA III DAVIDUICA DUMITRU MĂSLIN CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA RO-OT-FNR. 0145 - CATEGORIA B DUMITRU MĂSLIN		Inspector	
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întregii documentații cadastrale și corespondența adresei cu realitatea din teren.		Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
		Semnătura și parafa	



ROMANIA
JUDETUL OLT
COMUNA PLESOIU PRIMARIA
STR. MIHAI EMINESCU NR.79 Tel.0249474024/Fax 0249474121



Nr. 6607/22.09.2023

primaria_plesoiuolt@yahoo.com

PROCES - VERBAL

privind identificarea unui teren si completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Plesoiu, județul Olt

Comisia specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunei Plesoiu, județul Olt, desemnata prin Dispoziția nr. 119/17.10.2022, a identificat suprafața de 583 mp, cale de acces, intravilan, cu poziționare între DN 64 – str. M. Eminescu, Nr. Cadastral 51764 – camin cultural-, nr. Cadastru 50572 – fosta brutarie Plesoiu-, teren Primarie, nr. Cadastru 51895, teren primarie (curte gradinita Plesoiu), nr. Cadstru 51475 – Gradinita Plesoiu- nr. Cadastru 51474 – Primaria Plesoiu. Imobilul, cale de acces, nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate publică depuse anterior în temeiul Legii nr. 10/2001 care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, nu este grevat de sarcini și nu formează obiectul unor litigii.

Având în vedere cele de mai sus menționate, comisia propune însușirea de către UAT Plesoiu a imobilului mai sus descris și declararea ca bun de uz și de interes public local a acestui imobil situat în comuna Plesoiu, sat Plesoiu în vederea includerii în inventarul domeniului public al comunei Plesoiu.

PREȘEDINTE

Mandesc

Membrii:

Anghelescu

Florescu C

Parvu Alin

Badea Drag