

ROMANIA
JUDETUL OLT
CONSILIUL LOCAL PLEȘOIU

HOTĂRÂRE Nr. 54 din 28.12.2011

PRIVIND APROBAREA :

-CONCESIONARII PRIN LICITAȚIE PUBLICĂ DESCHISĂ A UNOR
BUNURI DIN DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI PLEȘOIU, JUDEȚUL OLT
AFLATE ÎN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL PLEȘOIU

Având în vedere:

- Raportul nr 4283 din 24.11.2011 al compartimentului urbanism și achiziții publice.
 - Avizul nr.4284 din.24.11.2011 al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local
 - Prevederile Legii nr. 22/2007 privind regimul concesiunilor și H.G. 168/2007, pentru aprobarea Normelor metodologice de aprobare Ordonanței de Urgență nr. 54/2006, privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică
 - Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică ;
 - Art.13 alin . (1) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;
 - Cererea doamnei Saimac Iuliana, înregistrată la nr.3908 din 25.10.2011;
 - Prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare;
 - faptul că imobilele nu fac obiectul Legilor proprietății (Legea nr. 18/1991 republicată, Legea nr. 1/2000, Legea nr. 247/2005 și Legea nr. 10/2001 republicată), nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul Legilor vreunui litigiu; ele fiind realizate ca indigiri în perioada CAP ului și au fost destinate pentru creșterea peștilor pe terenuri inundabile, văi, apa scurgându-se în aceste lacuri pe cale naturală dintr-un izvor din apropiere.
 - Hotărârea Consiliului Local nr.48/25.11.2011 , poz.1- 4 prin care prin care cele 4 lacuri au trecut din domeniul public al comunei Pleșoiu în domeniul privat al comunei Pleșoiu și în administrarea consiliului local.
- În temeiul art.45 din legea nr.215/2001 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare .

Consiliul Local al comunei Pleșoiu
HOTĂRĂȘTE.

Art. 1. (1). Aprobă *studiul de oportunitate* privind concesionarea prin licitație publică deschisă a unor bunuri – lacuri-luciu apă în suprafață totală de 15700 m.p. din domeniul privat al comunei Pleșoiu, situate în extravilanul comunei Pleșoiu în vederea realizării unor investiții” amenajări piscicole și desfășurării de activități conexe acvaculturii „ conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

(2) Bunurile menționate la art.1, alin.2 sunt delimitate în teritoriu conform schițelor cadastrale care constituie Anexele nr.2- 5. la prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Se aprobă concesionarea prin licitație publică deschisă a Bunurilor prevăzute la art.1, din domeniul privat al comunei Pleșoiu aflate în administrarea Consiliului Local al comunei Pleșoiu, județul Olt în vederea realizării unor investiții” amenajări piscicole și desfășurării de activități conexe acvaculturii”.

(2) Se aprobă concesionarea – lacuri –luciu de apă în suprafață totală de 1570 m.p. astfel :

- Lotul nr.1: Lac în suprafață de 6000 mp, T.27, p.1 satul Doba, cu următoarele vecinătăți:

N = De 326/1

S = Pășune 327 Primărie

E = Bușe Sofia

V = Pășune 327 Primărie

- Lotul nr. 2 : a) Lac în suprafață totală de 1700 m.p., T = 46, P = 29 (431), satul cu următoarele vecinătăți :

N = Pășune 429 Primărie

S = Pășune 429 Primărie

V = Pășune 429 Primărie

E = HC 425

b) Lac în suprafață totală de 4000 m.p. T= 46, P=28 (432), satul Doba cu următoarele vecinătăți:

N = Pășune 429 Primărie

S = Pășune 429 Primărie

V = Pășune 429 Primărie

E = HC 425

c) Lac în suprafață totală de 4000 m.p. , T = 46, P = 27 (433), satul Doba cu următoarele vecinătăți:

N = De 351/1

S = Pășune 429 Primărie

V = Pășune 429 Primărie

E = HC 425

(3) În cazul în care, în urma publicării anunțului de licitație, nu au fost depuse cel puțin 3 oferte valabile pentru fiecare lot în parte, procedura se anulează și se va organiza o nouă licitație.

(4) Dacă, după repetarea procedurii de licitație, nu au fost depuse cel puțin 3 oferte valabile pentru fiecare lot în parte, se va aplica procedura de negociere directă conform legislației în vigoare.

Art. 4. Durata concesiunii pentru ambele loturi, este de 49 ani cu posibilitatea prelungirii în condițiile legii.

Art. 5. (1). Se aprobă inițierea procedurii de întocmire a Raportul de evaluare conform legislației în vigoare –de către un evaluator autorizat.

Art. 6. Se aprobă inițierea întocmirii *Caietului de sarcini* în vederea concesiunii prin licitație publică deschisă a bunului menționat.

Art.7. Anexele 1-2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.8 . Prezenta hotărâre se comunică Primarului comunei Pleșoiu și Instituției Prefectului județului Olt .

PRESEDINTE DE SEDINTA

Duta Petre



CONTRASEMNEZA

Secretar,
Zenoxia Gavrilă